

# Valencia



L O C A L - A Y O R A



ACTIVO 03

LOCALIZACIÓN 04

PLANOS 05

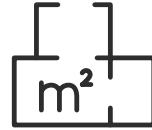
FOTOGRAFÍAS 06

DISCLAIMER 07

# EL ACTIVO



CALLE AYORA, 31.  
VALENCIA.



SUPERFICIE: 325 M<sup>2</sup>



SUPERFICIE CONSTRUIDA:  
300 M<sup>2</sup>



REFERENCIA CATASTRAL  
4317319YJ2741G0090KH



192.000€



# LOCALIZACIÓN Y ENTORNO

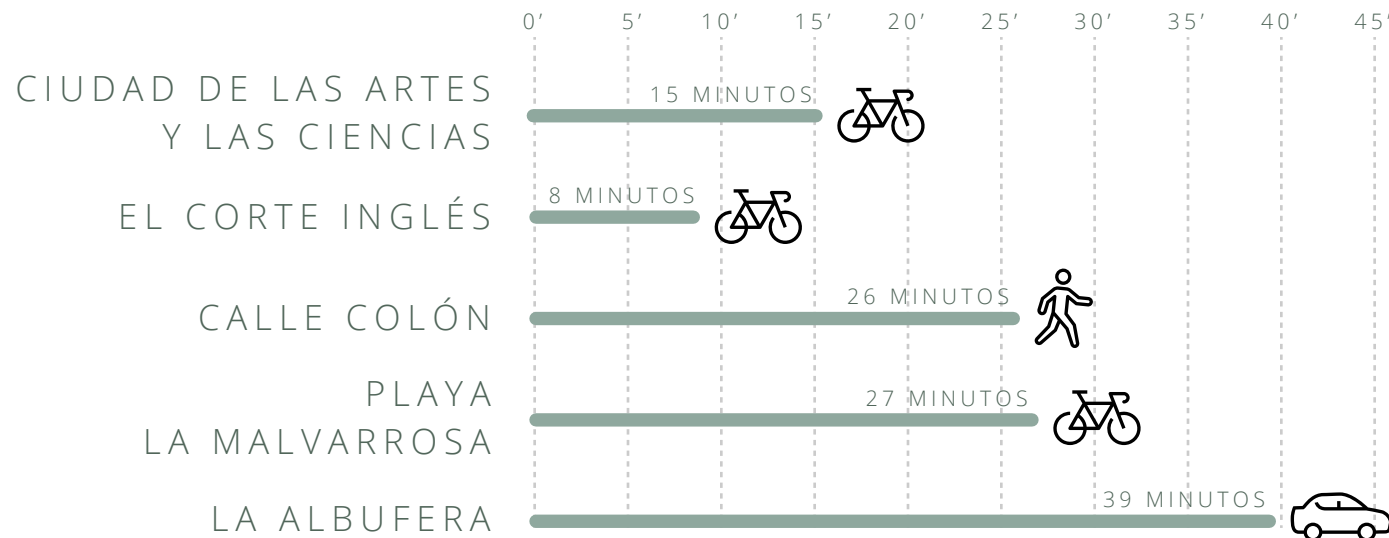


LOCAL A PIE DE CALLE COMERCIAL REFORMADO CON GRANDES VENTANALES Y ESCAPARATES A LA CALLE. ACTUALMENTE CON RENTA MENSUAL DE 800 EUROS. LA ACTIVIDAD COMERCIAL ACTUAL ES DE ALQUILER DE EQUIPOS DE BUCEO.

MUY BIEN COMUNICADO. LOCAL IDEAL PARA INTERESADOS EN UNA INVERSIÓN A FUTURO Y RENTABILIDAD MENSUAL.



PUNTOS DE INTERÉS





# DISCLAIMER



EL PRESENTE DOCUMENTO CONFIDENCIAL HA SIDO ELABORADO POR AR79 CAPITAL S.L., CON INFORMACIÓN SOBRE LOS INMUEBLES COMO OBJETO DE UNA POTENCIAL VENTA.

CON LA ACEPTACIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO, EL DESTINATARIO DEL MISMO SE COMPROMETE A NO COPIAR, REPRODUCIR O DISTRIBUIR A TERCEROS EL PRESENTE DOCUMENTO CONFIDENCIAL, NI EN SU TOTALIDAD NI EN PARTE, EN NINGÚN MOMENTO, SIN EL PREVIO CONSENTIMIENTO DE AR79 CAPITAL S.L., MANIFESTADO POR ESCRITO. ASÍ COMO A MANTENER PERMANENTEMENTE CONFIDENCIAL TODA LA INFORMACIÓN QUE EN ÉL ESTA CONTENIDA Y QUE NO SEA DE DOMINIO PÚBLICO Y A UTILIZAR ESTE DOCUMENTO CONFIDENCIAL SÓLO PARA LOS FINES QUE SE INDICAN A CONTINUACIÓN.

EL PRESENTE DOCUMENTO CONFIDENCIAL HA SIDO ELABORADO CON EL FIN DE PROPORCIONAR INFORMACIÓN ESPECÍFICA SOBRE NUESTRA EMPRESA Y SUS ACTIVOS.



# FOTOGRAFÍAS

